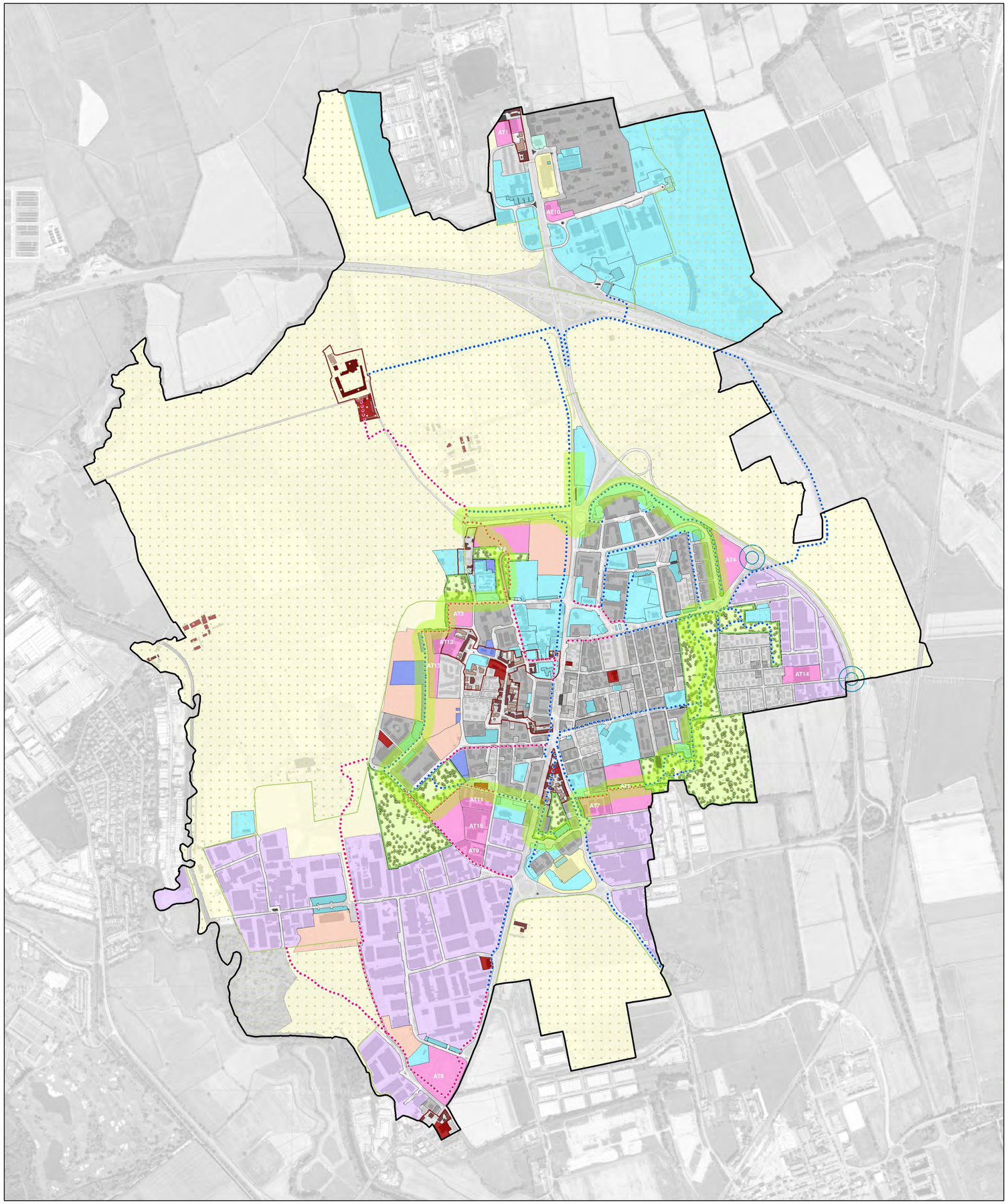


Gli obiettivi di piano per il sistema del verde pubblico

Il Documento di Piano individua tra le azioni strategiche fondamentali la creazione di un anello verde (Green Circle) in grado di creare una concreta interazione tra il verde pubblico e la città esistente portando alla formazione di uno spazio continuo e riconoscibile. La Green Circle svolge in particolare una funzione di connessione ciclopedonale tra le principali funzioni pubbliche del territorio comunale creando importanti sinergie tra le parti strutturanti del sistema territoriale.

La Green Circle individuata dal Piano di Governo del Territorio si compone di una rete capillare di piste ciclopedonali e da una serie di "Core Areas" che concorrono alla formazione di una cintura verde attorno al centro abitato.

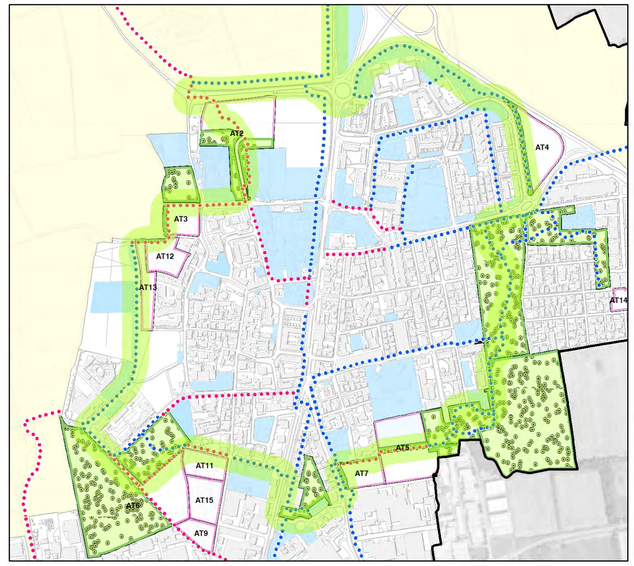
Obiettivo di piano è il completamento della rete ciclopedonale di connessione tra le differenti Core Areas, la messa a sistema della rete con i principali servizi pubblici del territorio ed il potenziamento e completamento delle Core Areas di supporto alla costruzione della Green Circle.

In questo disegno di piano rivestono un ruolo fondamentale gli Ambiti di Trasformazione individuati dal Documento di Piano: ciascun ambito, attraverso opere e cessioni di aree, consente la costruzione ed il potenziamento della Green Circle potenziandone la dotazione di aree e percorsi ambientalmente rilevanti.

Il progetto della Green Circle si inserisce nel contesto del più ampio progetto di costruzione del Metrobosco, uno dei progetti pilota della Provincia di Milano nell'ambito del Piano Strategico "Città di città".

Il progetto Metrobosco si propone di rafforzare le qualità dell'ambiente metropolitano, sostenendo interventi mirati alla riforestazione nelle aree più prossime alle conurbazioni, favorendo contemporaneamente la realizzazione di progetti per il tempo libero e la ricostruzione del paesaggio. La realizzazione del progetto (che, ad oggi, risulta di carattere molto generale) comporta la messa a regime di una serie di proposte già pervenute alla Provincia, anche attraverso il necessario confronto con la rete ecologica provinciale individuata dal PTCP.
Nel corso degli ultimi anni sono stati promossi progetti di forestazione e di ricostruzione della naturalità in diverse aree del territorio indagato: si tratta in genere di interventi su areali molto limitati sui quali sono confluiti finanziamenti da parte del Parco Sud o della Regione Lombardia. Se messi a regime attraverso progetti di più ampio respiro in grado di coordinare sia la loro manutenzione sia il loro possibile ampliamento, possono contribuire alla formazione della rete ecologica locale e provinciale.

La Green Circle



Azioni strategiche di piano: progettualità per lo spazio pubblico

Fonte: Elaborati del Piano di Governo del Territorio vigente

- Percorso fruitivo "Green Circle"
- Cores Area
- Piste ciclopedonali esistenti
- Piste ciclopedonali di progetto
- Viabilità di progetto: svincoli

Lo spazio costruito

Fonte: Elaborati del Piano di Governo del Territorio vigente

- Ambito urbano Nucleo di Antica Formazione
- Ambiti residenziali a bassa densità
- Ambiti residenziali ad alta densità
- Beni soggetti a verifica di interesse culturale
- Edifici di impianto storico
- Edifici di interesse storico
- Altri edifici
- Ambiti con normativa speciale
- Ambiti oggetto di provvedimenti approvati in corso
- Ambiti consolidati a funzione commerciale
- Ambiti consolidati a funzione produttiva
- Ambiti consolidati a funzione ricettiva

Lo spazio aperto

Fonte: Elaborati del Piano di Governo del Territorio vigente

- Aree agricole
- Perimetro del Parco Agricolo Sud

Il sistema dei servizi

Fonte: Elaborati del Piano di Governo del Territorio vigente

- Aree esistenti destinate a servizi e impianti tecnologici
- Aree di progetto destinate a servizi e impianti tecnologici

Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano

Fonte: Elaborati del Piano di Governo del Territorio vigente

- AT — Ambiti di trasformazione
- Confine comunale

Elementi strutturanti della Green Circle

- Core Areas
  Aree verdi pubbliche esistenti e di progetto che concorrono alla creazione della cintura verde
- Rete delle piste ciclopedonali esistenti e di progetto
  Rete capillare di connessione ciclopedonale tra le core areas e i principali servizi pubblici del territorio

Elementi che concorrono alla costruzione della Green Circle

- Ambiti di trasformazione
  Gli ambiti di trasformazione attraverso opere e cessioni concorrono al potenziamento e completamento della Green Circle

Elementi di supporto all'estensione della Green Cirle

- La Città Pubblica: i servizi comunali esistenti e di progetto
  Le dotazioni pubbliche rappresentano elementi di supporto e connessione tra il territorio e la Green Circle consentendo la creazione di uno spazio pubblico continuo e sinergico

POLITECNICO MILANO
Piazza Leonardo da Vinci 32, 20133 Milano

URBNETLAB
Urban Network Laboratory
Dipartimento di Architettura e Studi Urbani - DAStU
Via Bonardi 3, 20133 Milano

COMUNE DI OPERA
Via Dante Alighieri, 12
20090 Opera (MI)

Strumenti di valorizzazione e gestione del patrimonio immobiliare pubblico Val Tidone

1.1

Individuazione della Green Circle delle Cores Area del PGT e degli elementi strutturanti

Scala 1:8.000

COMMITTENTE
Comune di Opera (MI)
Via Dante Alighieri, 12
20090 Opera (MI)

URBNET LAB
Urban Network Laboratory
Dipartimento di Architettura e Studi Urbani - DAStU
Responsabile Scientifico Prof. Arch. Marco Facchinetti

Via Bonardi 3, 20133 Milano
Tel +39 02 23995400
Fax +39 02 23995435
marco.facchinetti@polimi.it

GRUPPO DI LAVORO
Prof. Arch. Marco Facchinetti
Arch. p.t. Lorenzo Bartoletti

Data

15 giugno 2016