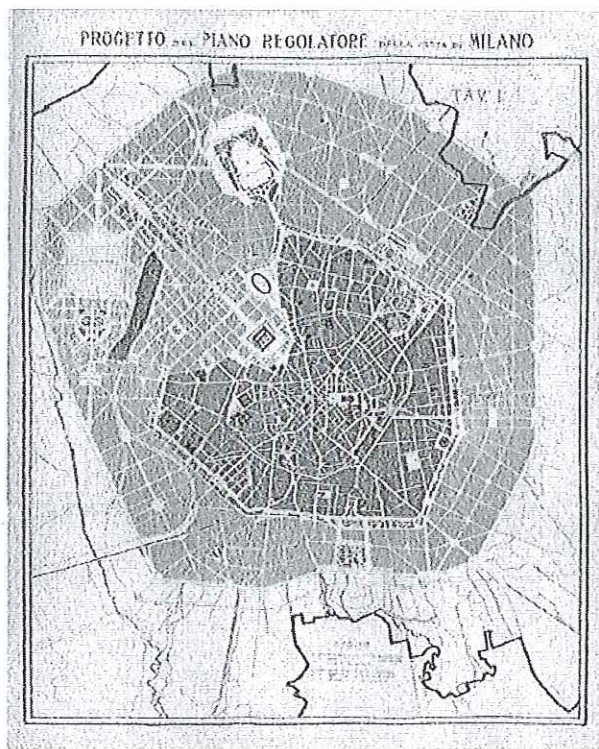


THIRD ITINERARY

THE CITY AS A PROCESS

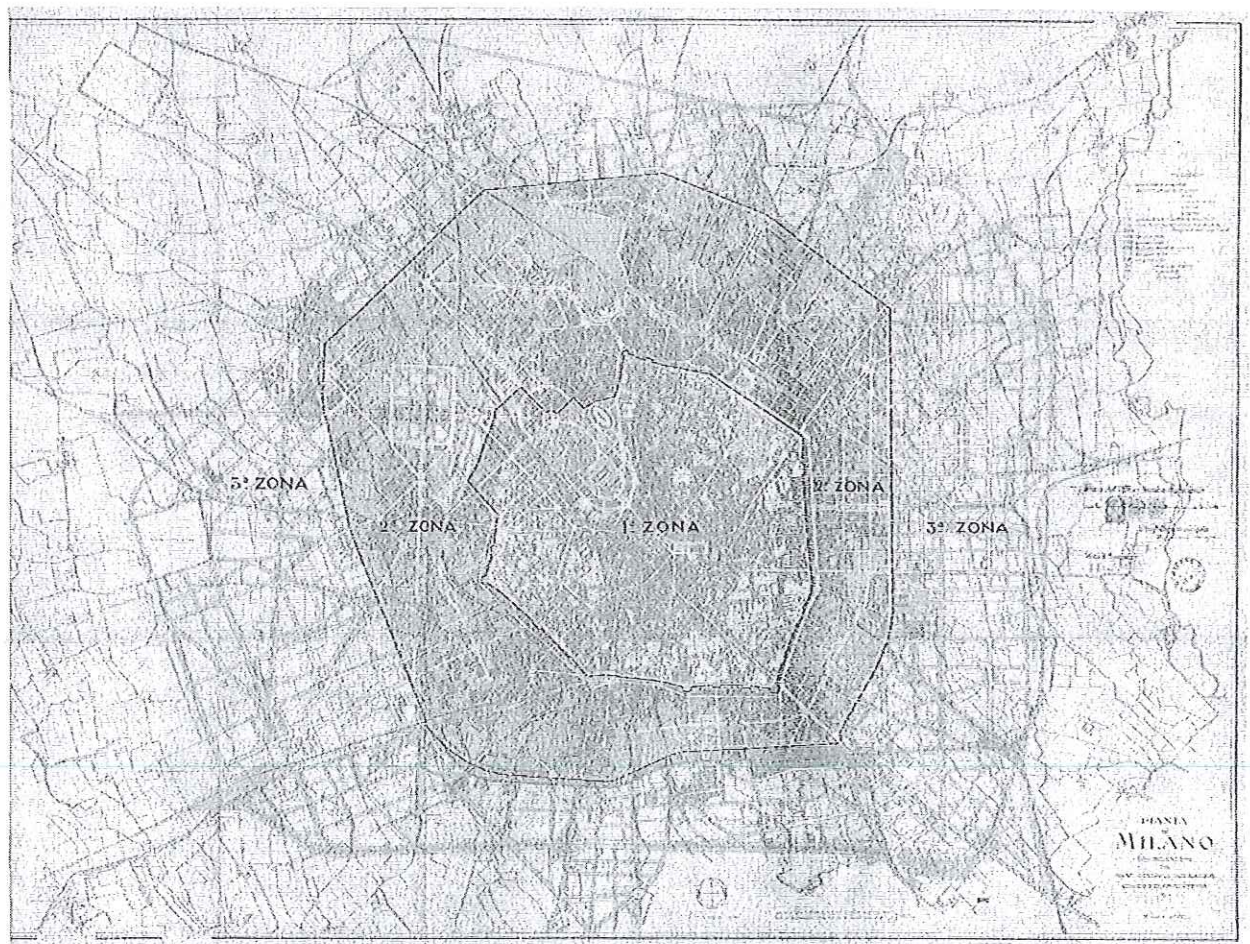
Objectives:

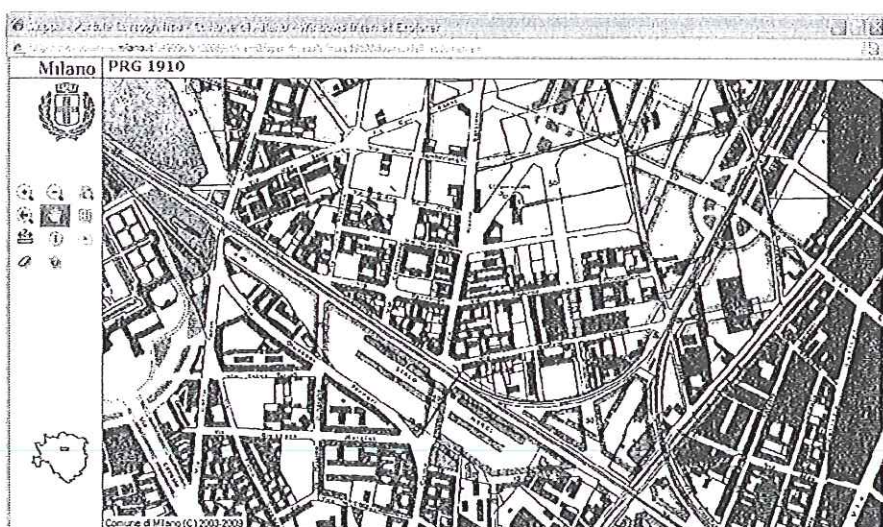
1. Understanding the city as the outcome of a process of interaction between actors
2. Understanding the interaction between space and processes
3. Exploring a complex urban transformation project

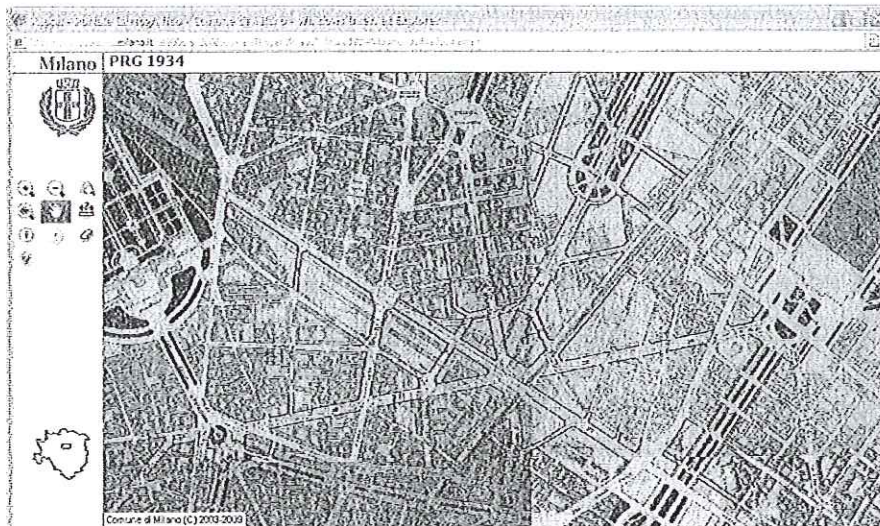


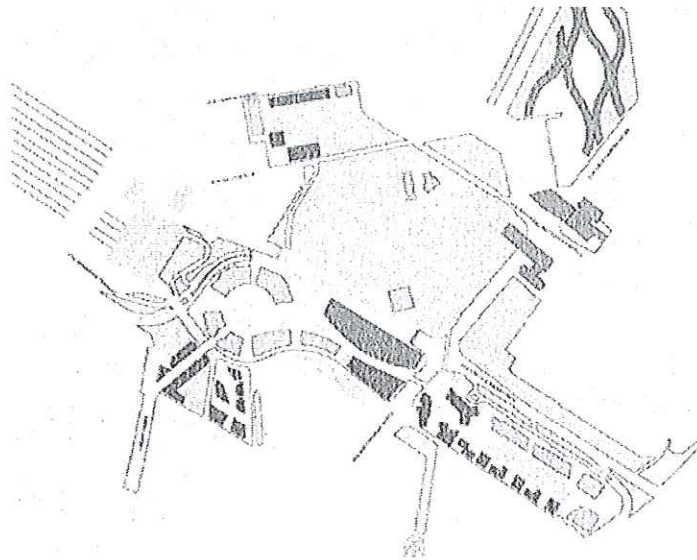
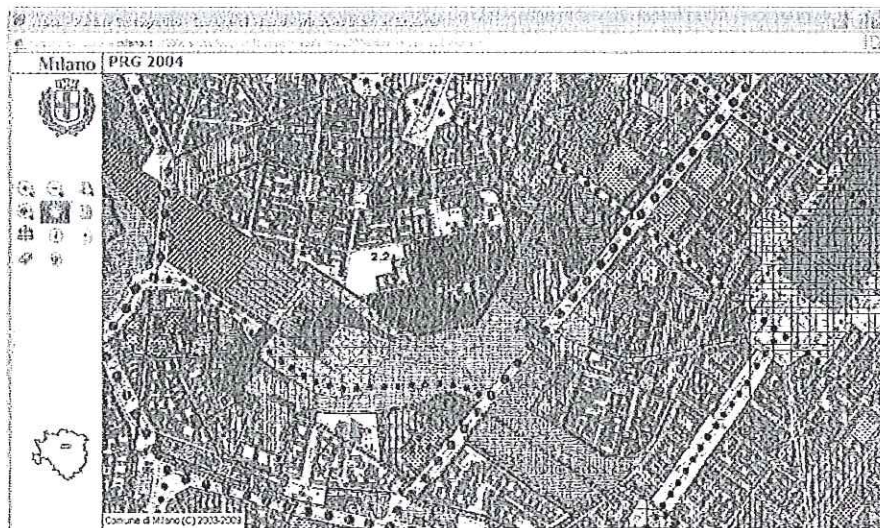
Beruto's plan, first version (1884)

Pavia Masera's plan (1912)



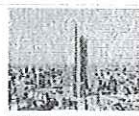






-  residenziale/residential
-  uffici/offices
-  hotel/hotel
-  spazi espositivi/exhibition spaces
-  spazi culturali/cultural spaces
-  edifici istituzionali/institutional buildings
-  parchi pubblici/public gardens
-  percorsi e percorsi pedonali/paths and pedestrian pathways

<http://www.youtube.com/watch?v=XkLWJVyVroY>
<http://www.youtube.com/watch?v=qGUct5HNh2A>
<http://www.youtube.com/watch?v=q4fCSleGOZo>
www.youtube.com/watch?v=q6reYagnjeQ



Edificio per uffici UniCredit Headquarters
progetto Pelli Clarke Pelli Architects
s.l.p. 50.470,00 m²
destinazione: uffici Edifici per uffici
spazio piazza San Aurelio, Milano



La Corte Verde
progetto CZA Cino Zucchi Architects
s.l.p. 19.704,00 m²
destinazione: uffici Edifici per
residenza: abitazione
spazio via Gaspare Spontini,
Milano



Nuove residenze in Corso Como
progetto Muñoz + A. B. B.
Architecture and Planning Inc.
s.l.p. 6.000,00 m²
destinazione: uffici Edifici per
residenza: abitazione
spazio Corso Como, Milano

AREA DI TRASFORMAZIONE
P.I.L. Gariboldi Repubblica

LOCALITÀ
Milano, Gariboldi,
Repubblica

OPERATORE
Hines Italia

PROGETTISTI
Pelli Clarke Pelli Associates

STRUTTORE OPERATIVO E PROGETTO
EDILIZIA
P.I.L.

ITER AMMINISTRATIVO
presentazione 15/05/2012
approvazione 15/05/2012



Fashion & Design Museum
progetto Gehry + Jay Architects
s.l.p. 19.000,00 m²
destinazione: uffici Edifici per
funzione espositiva
spazio Via della Libertazione,
Milano



Porta Nuova Edifici E1 E2
progetto pelli c
s.l.p. 11.350,00 m²
destinazione: uffici Edifici per
funzione espositiva
spazio Porta Nuova - Via del Sud,
Milano



Stecca 3.0 - Incubatore per l'arte
progetto Stefano Boidi
destinazione: uffici Edifici per
laboratori
spazio Via De Castella, Milano

dal 05/05/2012
SUPERFICIE TOTALIZZANTE
10.000,00 m²
10.000,00 m²

SUPERFICIE LOGICA DI PARCO
10.000,00 m²
10.000,00 m²

CONTRATTO
10.000,00 m²

SUPERFICIE PER FUNZIONE
S.L.P. RESIDENZA
10.000,00 m²

S.L.P. OPERATIVO
10.000,00 m²

S.L.P. UFFICI
10.000,00 m²

S.L.P. SERVIZI FUNZIONALI
10.000,00 m²

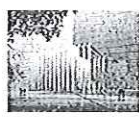
GRATUITO

AREA PER SOGGIORNO E PARCO
INTERNO ALL'AREA
10.000,00 m²

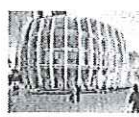
AMMINISTRATIVO
10.000,00 m²

destinazione: uffici

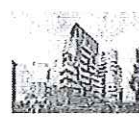
AREA ATTREZZATE A VERDE E PARCO
10.000,00 m²



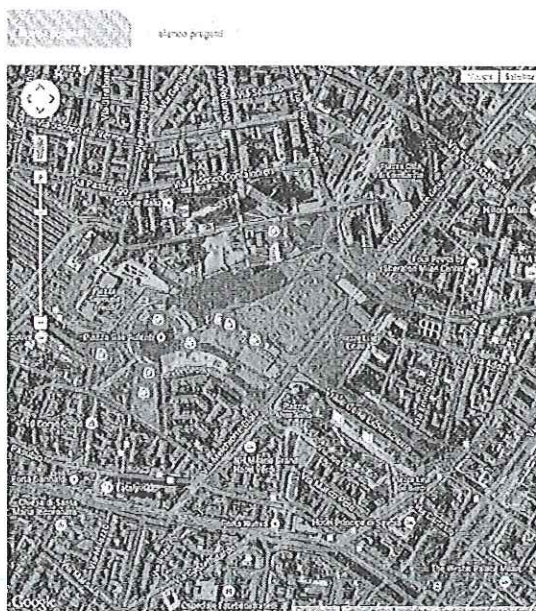
Edificio per uffici 3-Est
progetto M.C.A. - Mario Cucinella
Architects
s.l.p. 4.700,00 m²
destinazione: uffici Edifici per uffici
spazio piazza San Aurelio, Milano



E5-West
progetto Michele De Lucchi
s.l.p. 3.000,00 m²
destinazione: uffici Edifici per uffici
spazio piazza San Aurelio, Milano



Isola 8
progetto CZA Cino Zucchi Architects
destinazione: uffici Edifici per
residenza: abitazione
spazio Via Carlo da Castelfranco,
Milano



AREA DI TRASFORMAZIONE
P.I.L. Gariboldi Repubblica

LOCALITÀ
Milano, Gariboldi,
Repubblica

OPERATORE
Hines Italia

PROGETTISTI
Pelli Clarke Pelli Associates

STRUTTORE OPERATIVO E PROGETTO
EDILIZIA
P.I.L.

ITER AMMINISTRATIVO
presentazione 15/05/2012
approvazione 15/05/2012

dal 05/05/2012

superficie totale

area per SOGGIORNO E PARCO

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

destinazione: uffici

- 1. Edificio per uffici UniCredit Headquarters Pelli Clarke Pelli Associates [N]
- 2. La Corte Verde CZA Cino Zucchi Architects [N]
- 3. Nuove residenze in Corso Como Muñoz + A. B. B. Architecture and Planning Inc. [N]
- 4. Fashion & Design Museum Gehry + Jay Architects [N]
- 5. Porta Nuova Edifici E1 E2 Pelli [N]
- 6. Stecca 3.0 - Incubatore per l'arte Stefano Boidi [N]
- 7. Edificio per uffici 3-Est M.C.A. - Mario Cucinella Architects [N]
- 8. E5-West Michele De Lucchi [N]
- 9. Isola 8 CZA Cino Zucchi Architects [N]

destinazione

Third Module

Instructions for workshop activities.

The aim of the third module workshop activities is to learn how to explore the city as a process, and in particular large urban transformations as the complex interplay between actors, with different identities, interests, resources.

The objects of the third module workshop activities are: processes of urban transformations happened in the city of Milan in the last ten-fifteen years.

Students will develop the third module workshop's activities in small groups, each one focusing its attention upon a specific urban transformation process.

These are three main families of analytical questions:

- 1.1 When did the process took place and where?
- 1.2 Which have been the most relevant steps in the process?
- 2.1 Who are the actors involved? What role did they play? With which resources? What interests at stake?
- 2.2 What kind of interactions have happened between them? Collaboration, conflicts, negotiations?
- 3.1 What have been the premises and outcomes of the process?
- 3.2 What was the definition of the "problem"- scope of the project- at the beginning?
- 3.3 Did the project change during the process?

In order to address these three different families of questions, groups will develop:

- a. **Chronological map** of the process - press review
- b. **Actors' map** - press review and documents review
- c. **Critical assessment**, comparing premises and outcomes

List of Possible cases:

- City Life •
- Porta Nuova
- Santa Giulia •
- Expo 2015
- Darsena dei Navigli
- Adriano-Marelli •
- Portello •
- Porta Vittoria
- Zona Tortona-Savona
- Zona Ventura-Lambrate